



Très Chic



M 1:100

B-Satz
TOP 01

TOP 01, Wohnflächen

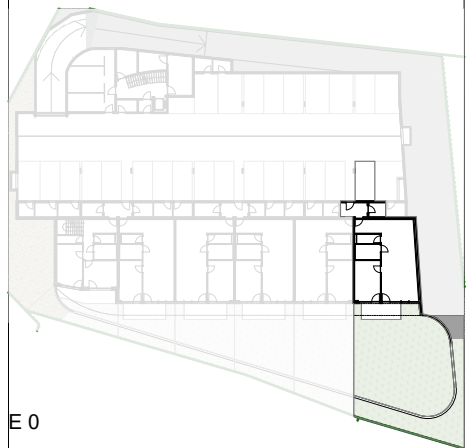
Bad	6,12
Gard	5,74
Schlafen	16,52
WC	3,52
Wohnstudio	44,86
Gesamt	76,76 m²

TOP 01, Aussenflächen

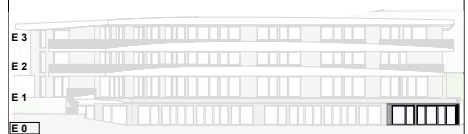
Garten	142,93
Garten geneigt	80,65
Terrasse	10,02
Gesamt	233,60 m²

TOP 01, Nebenflächen

AP16	12,50
KA 01	3,63
Gesamt	16,13 m²



E 0



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
-Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Iglsl76 07.4.1 VH 210913_176_ER.pln



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS



E 0



0 5 10m



M 1:100

B-Satz
TOP 02

TOP 02, Wohnflächen

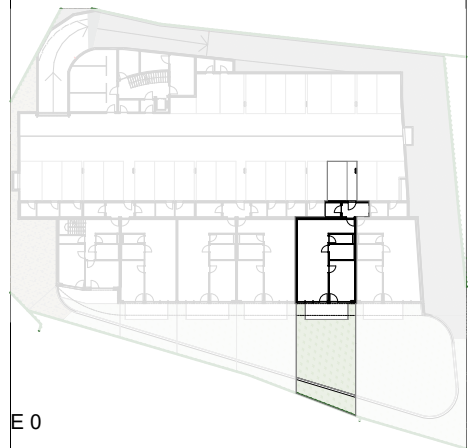
Bad	6,12
Gard	5,74
Schlafen	16,52
WC	3,52
Wohnstudio	40,23
Gesamt	72,13 m²

TOP 02, Aussenflächen

Garten	67,34
Garten geneigt	17,20
Terrasse	10,85
Gesamt	95,39 m²

TOP 02, Nebenflächen

AP15	12,50
KA 02	3,29
Gesamt	15,79 m²



E 0



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.2 VH 210913_176_ER.pln



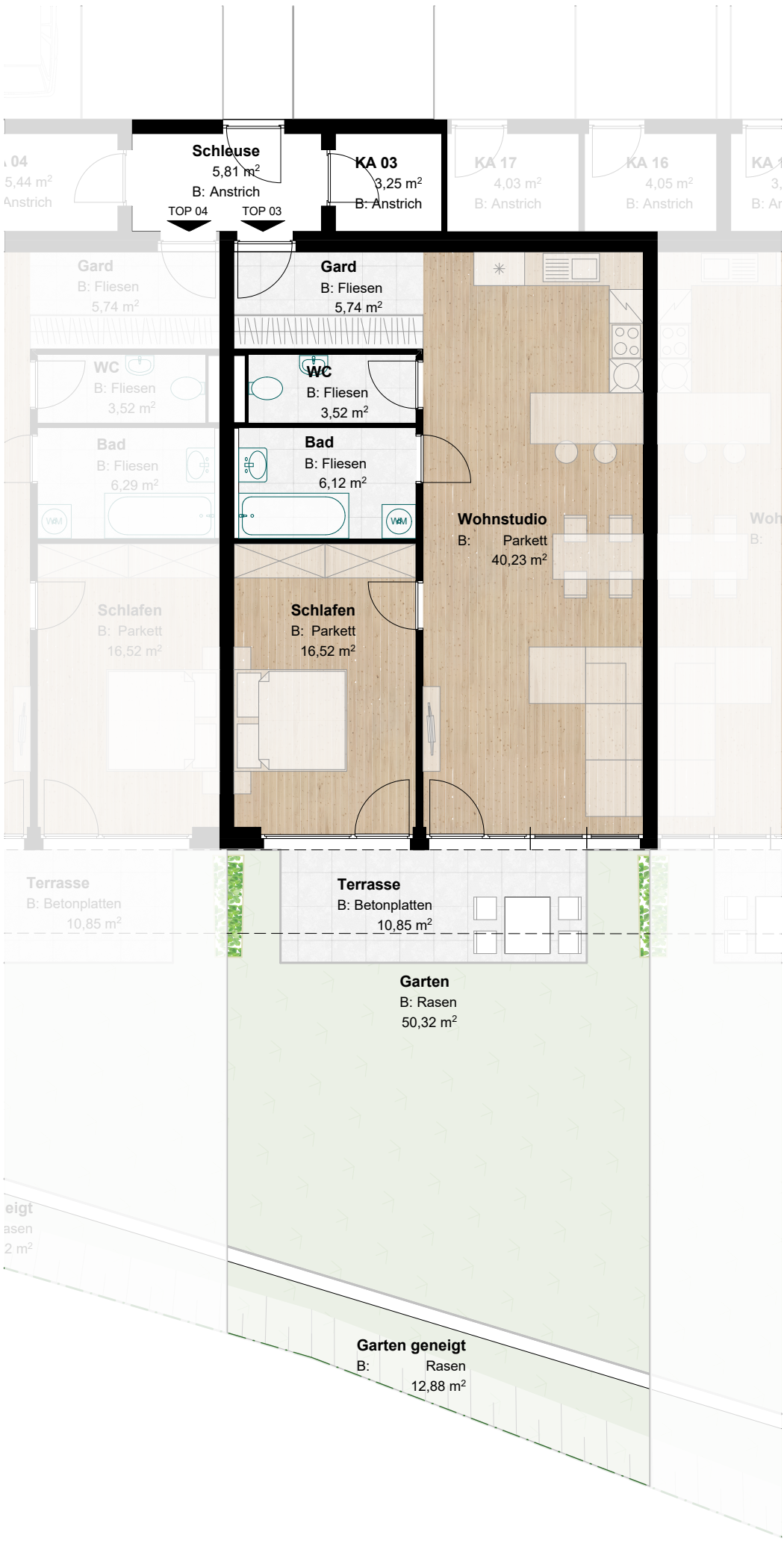
E 0





M 1:100

B-Satz
TOP 03



TOP 03, Wohnflächen

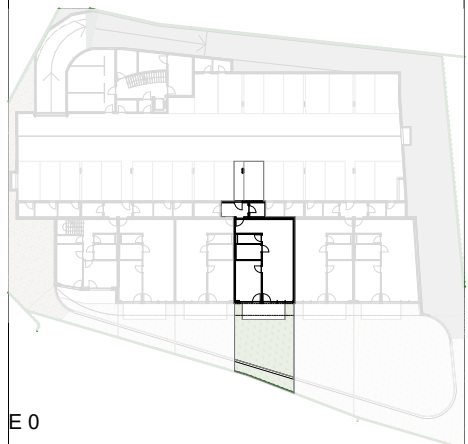
Bad	6,12
Gard	5,74
Schlafen	16,52
WC	3,52
Wohnstudio	40,23
Gesamt	72,13 m²

TOP 03, Aussenflächen

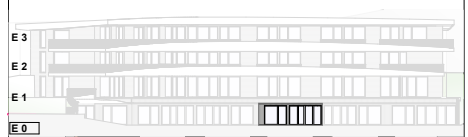
Garten	50,32
Garten geneigt	12,88
Terrasse	10,85
Gesamt	74,05 m²

TOP 03, Nebenflächen

AP11	12,50
KA 03	3,25
Gesamt	15,75 m²



E 0



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.3 VH 210913_176_ER.pln



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

B-Satz
TOP 04

TOP 04, Wohnflächen

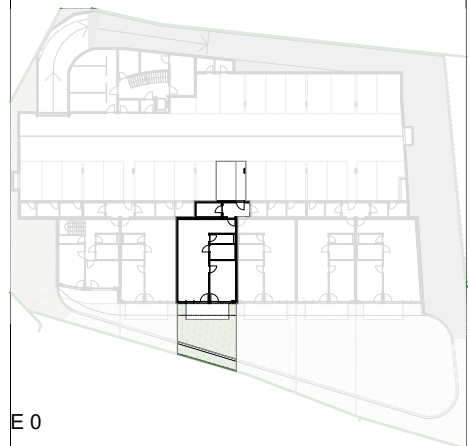
Bad	6,29
Gard	5,74
Schlafen	16,52
WC	3,52
Wohnstudio	40,23
Gesamt	72,30 m²

TOP 04, Aussenflächen

Garten	33,28
Garten geneigt	11,82
Terrasse	10,85
Gesamt	55,95 m²

TOP 04, Nebenflächen

AP10	12,50
KA 04	5,44
Gesamt	17,94 m²



E 0



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls 176 07.4.4 VH 210913_176_ER.pln



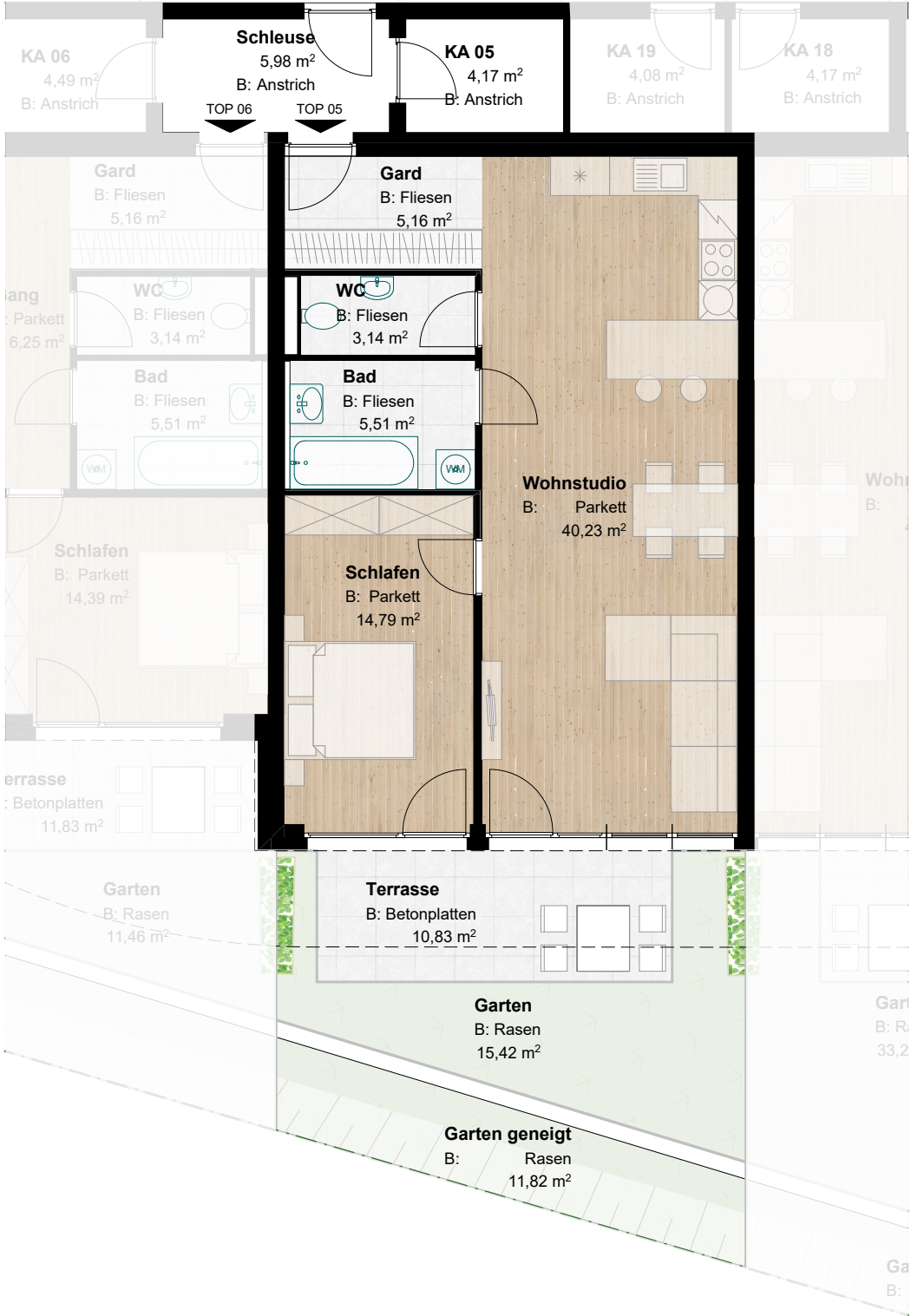
E 0





M 1:100

B-Satz
TOP 05



TOP 05, Wohnflächen

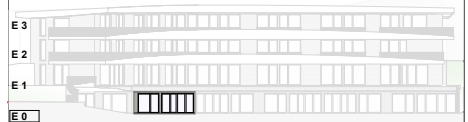
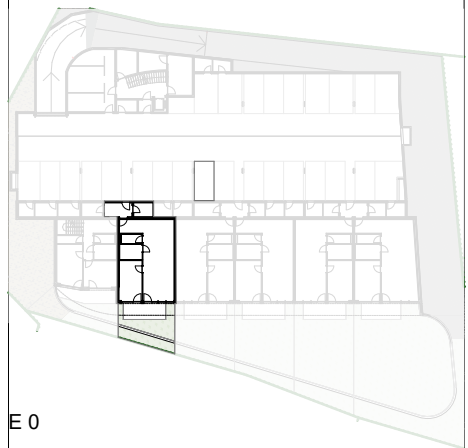
Bad	5,51
Gard	5,16
Schlafen	14,79
WC	3,14
Wohnstudio	40,23
Gesamt	68,83 m²

TOP 05, Aussenflächen

Garten	15,42
Garten geneigt	11,82
Terrasse	10,83
Gesamt	38,07 m²

TOP 05, Nebenflächen

AP09	12,50
KA 05	4,17
Gesamt	16,67 m²



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Projektname
Badhausstraße Igls176 07.4.5 VH 210913_176_ER.pln



E 0

0 5 10m





**B-Satz
TOP 06**

M 1:125

TOP 06, Wohnflächen

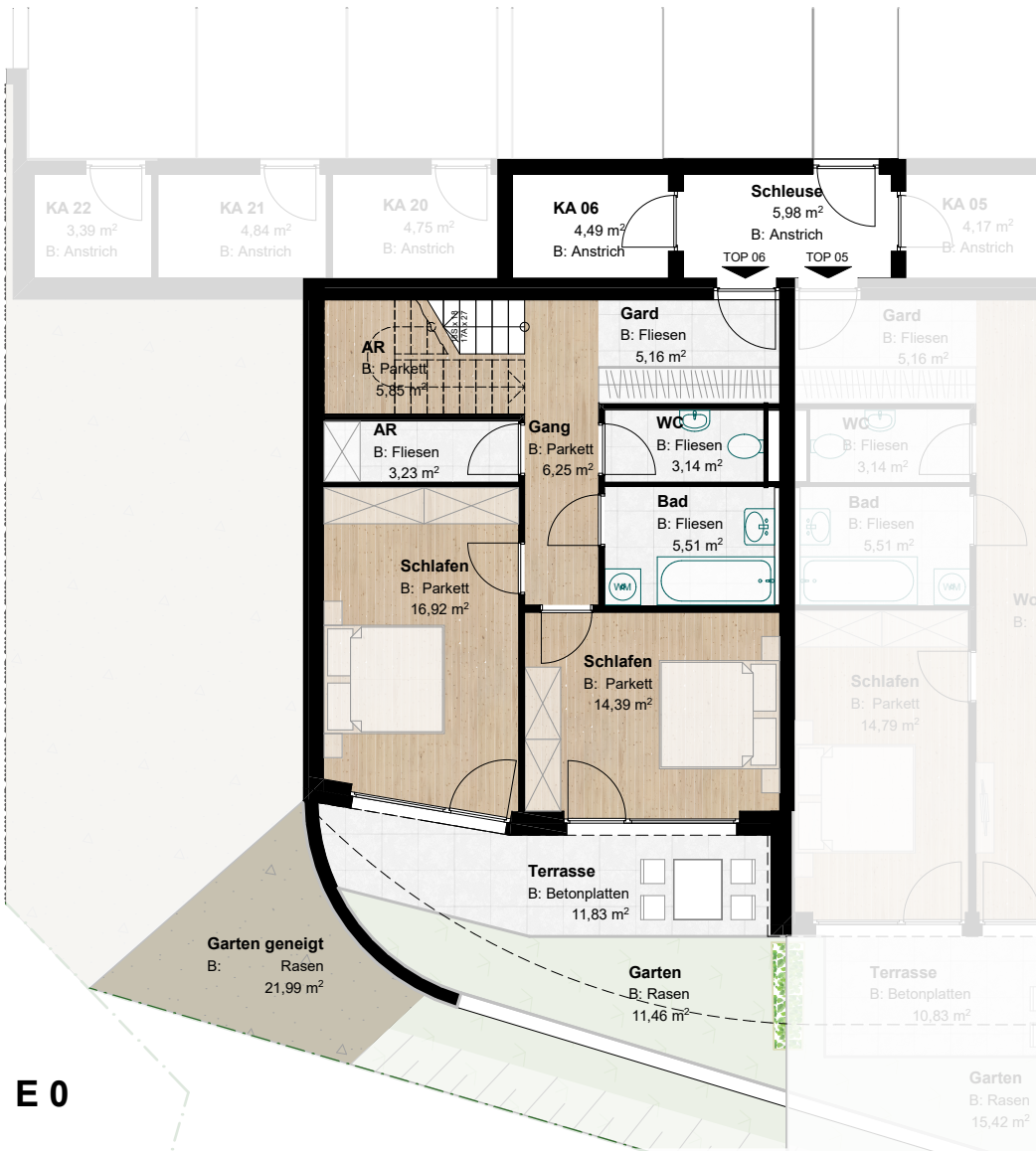
AR	3,23
AR	5,85
Bad	5,51
Gang	6,25
Gard	5,16
Schlafen	13,09
Schlafen	14,39
Schlafen	16,92
WC	2,36
WC	3,14
Wohnstudio	41,55
Summe	117,45 m²

TOP 06, Aussenflächen

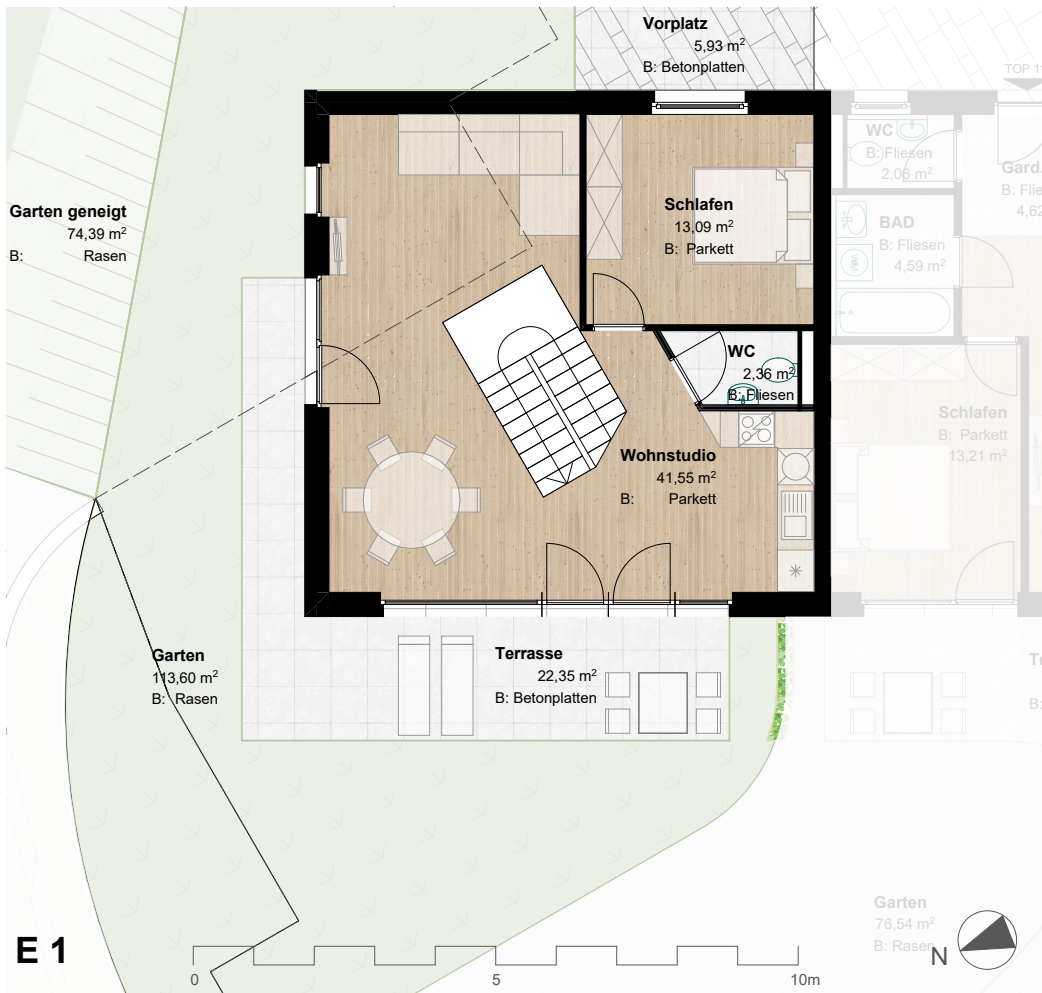
Garten	11,46
Garten	113,60
Garten geneigt	21,99
Garten geneigt	74,39
Terrasse	11,83
Terrasse	22,35
Vorplatz	5,93
Summe	261,55 m²

TOP 06, Nebenflächen

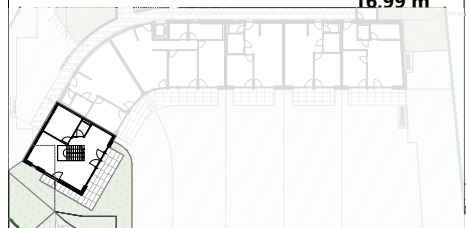
AP04	12,50
KA 06	4,49
Summe	16,99 m²



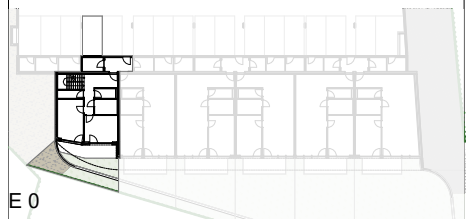
E 0



E 1



E 1



E 0

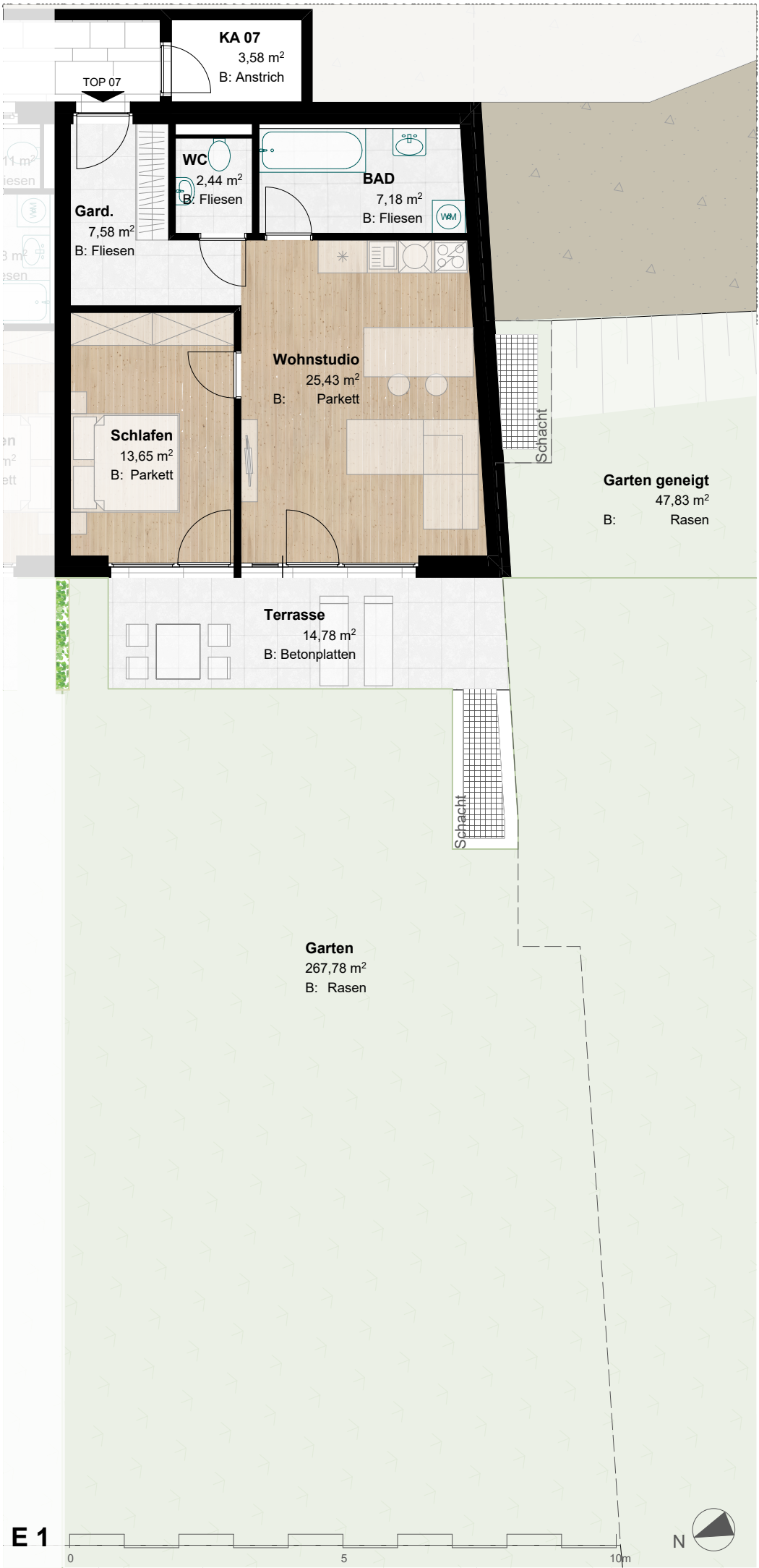


Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Iglis176 074.46 VH 210913_176_ER.pln





Très Chic



M 1:100

**B-Satz
TOP 07**

TOP 07, Wohnflächen

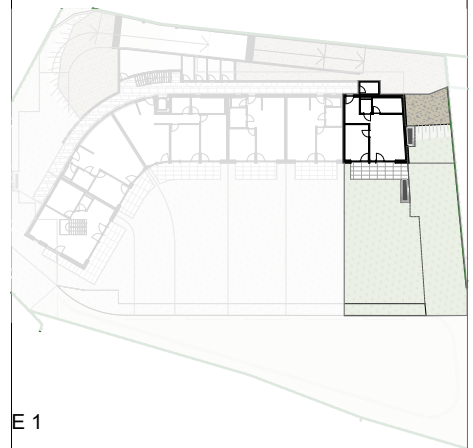
BAD	7,18
Gard.	7,58
Schlafen	13,65
WC	2,44
Wohnstudio	25,43
Gesamt	56,28 m²

TOP 07, Aussenflächen

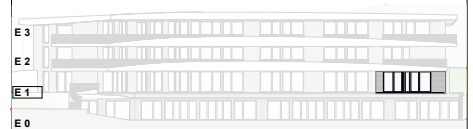
Garten	267,78
Garten geneigt	47,83
Terrasse	14,78
Gesamt	330,39 m²

TOP 07, Nebenflächen

AP18	15,10
KA 07	3,58
Gesamt	18,68 m²



E 1



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
-Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.7 VH 210913_176_ER.pln



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS



M 1:100 **B-Satz**
TOP 08



TOP 08, Wohnflächen

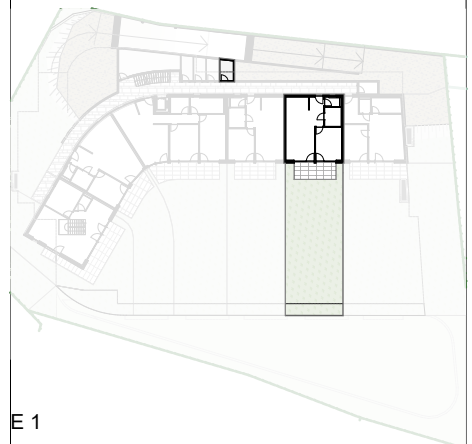
BAD	4,88
Gard.	2,88
Schlafen	13,90
WC	2,11
Wohnstudio	29,88
Summe	53,65 m²

TOP 08, Aussenflächen

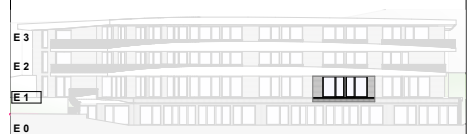
Garten	129,03
Terrasse	10,92
Summe	139,95 m²

TOP 08, Nebenflächen

AP19	12,50
KA 08	4,25
Summe	16,75 m²



E 1



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.8 VH 210913_176_ER.pln

E 1

0 5 10m





M 1:100 **B-Satz**
TOP 09

TOP 09, Wohnflächen

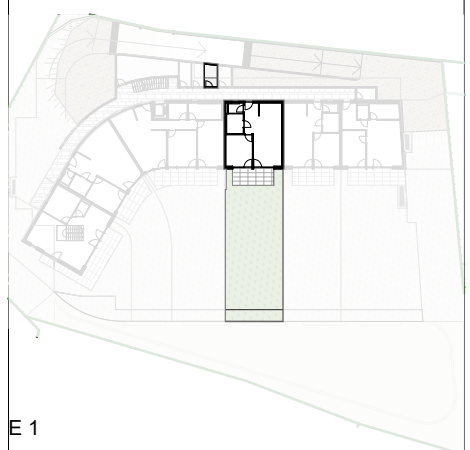
BAD	5,19
Gard.	2,88
Schlafen	13,26
WC	2,24
Wohnstudio	30,04
Gesamt	53,61 m²

TOP 09, Aussenflächen

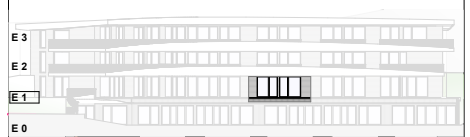
Garten	129,17
Terrasse	10,71
Gesamt	139,88 m²

TOP 09, Nebenflächen

AP20	15,00
KA 09	4,39
Gesamt	19,39 m²



E 1



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021
 Projekt: Badhausstraße Igls176
 Auftraggeber: Badhausstraße Igls176 07.4.9
 VH 210913_176_ER.pln



M 1:110 **B-Satz**
TOP 10

TOP 10, Wohnflächen

AR	4,76
BAD	8,40
Gang	6,82
Gard.	3,58
Schlafen	16,62
Schlafen	19,29
Wohnstudio	31,65
Summe	91,12 m²

TOP 10, Aussenflächen

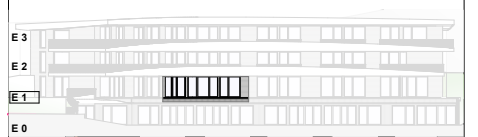
Garten	123,48
Terrasse	17,48
Summe	140,96 m²

TOP 10, Nebenflächen

AP21	15,00
KA 10	4,38
Summe	19,38 m²



E 1



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021
 Projekt: Badhausstraße Igls176 07.4.10 VH 210913_176_ER.pln



M 1:100

B-Satz
TOP 11

TOP 11, Wohnflächen

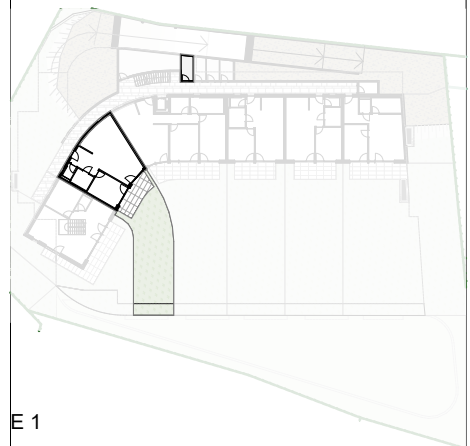
BAD	4,59
Gard.	4,62
Schlafen	13,21
WC	2,06
Wohnstudio	38,91
Gesamt	63,39 m²

TOP 11, Aussenflächen

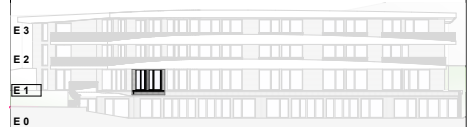
Garten	76,54
Terrasse	11,46
Gesamt	88,00 m²

TOP 11, Nebenflächen

AP22	12,50
KA 11	4,64
Gesamt	17,14 m²



E 1



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.11 VH 210913_176_ER.pln

E 1

0 5 10m



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

B-Satz
TOP 12

TOP 12, Wohnflächen

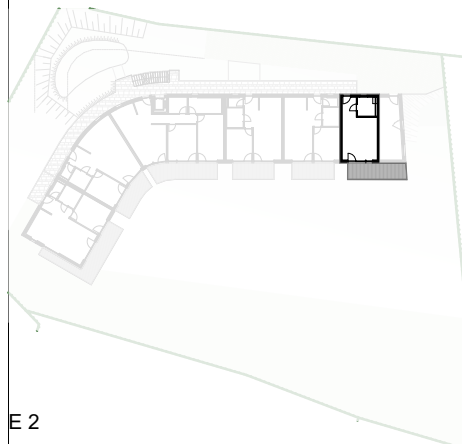
Gard.	1,52
WC/BAD	5,35
Wohnstudio	27,37
	34,24 m²

TOP 12, Aussenflächen

Balkon	14,77
	14,77 m²

TOP 12, Nebenflächen

AP25	16,00
KA 12	3,29
	19,29 m²



E 2

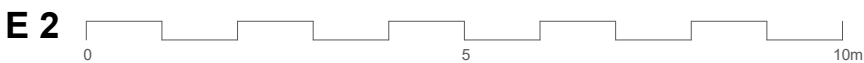


Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Projekt: Badhausstraße Iglsl76 07.4.12 VH 210913_176_ER.pln





M 1:100

B-Satz
TOP 13

TOP 13, Wohnflächen

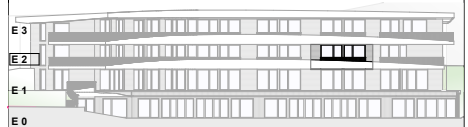
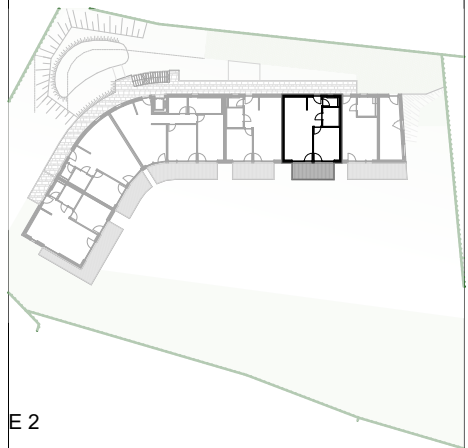
BAD	4,88
Gard.	2,88
Schlafen	13,90
WC	2,11
Wohnstudio	29,88
Gesamt	53,65 m²

TOP 13, Aussenflächen

Balkon	10,54
Gesamt	10,54 m²

TOP 13, Nebenflächen

AP26	14,00
KA 13	3,84
Gesamt	17,84 m²



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Projekt: Badhausstraße Igls 176 07.4.13 VH 210913_176_ER.pln

umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS

E 2





M 1:100

B-Satz
TOP 14

TOP 14, Wohnflächen

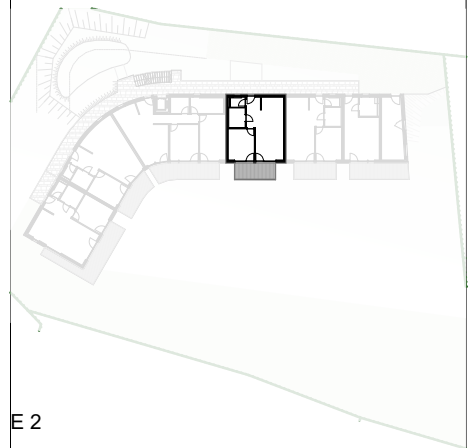
BAD	5,19
Gard.	2,88
Schlafen	13,26
WC	2,24
Wohnstudio	30,04
Gesamt	53,61 m²

TOP 14, Aussenflächen

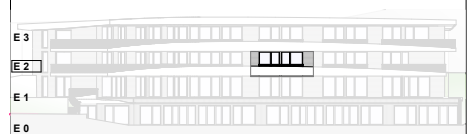
Balkon	10,34
Gesamt	10,34 m²

TOP 14, Nebenflächen

AP17	14,00
KA 14	4,06
Gesamt	18,06 m²



E 2



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
-Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.14 VH 210913_176_ER.pln

E 2



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





TOP 15, Wohnflächen

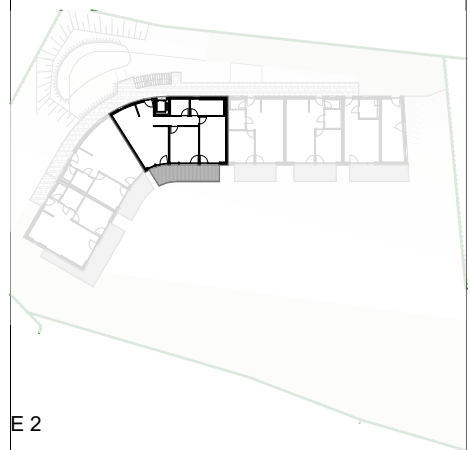
AR	4,76
BAD	8,40
Gang	6,82
Gard.	3,60
Schlafen	16,62
Schlafen	19,29
Wohnstudio	31,63
Total	91,12 m²

TOP 15, Aussenflächen

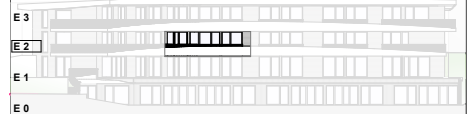
Balkon	17,05
Total	17,05 m²

TOP 15, Nebenflächen

AP14	12,50
KA 15	3,73
Total	16,23 m²



E 2



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Igls 176 07.4.15 VH 210913_176_ER.pln





M 1:100

**B-Satz
TOP 16**

TOP 16, Wohnflächen

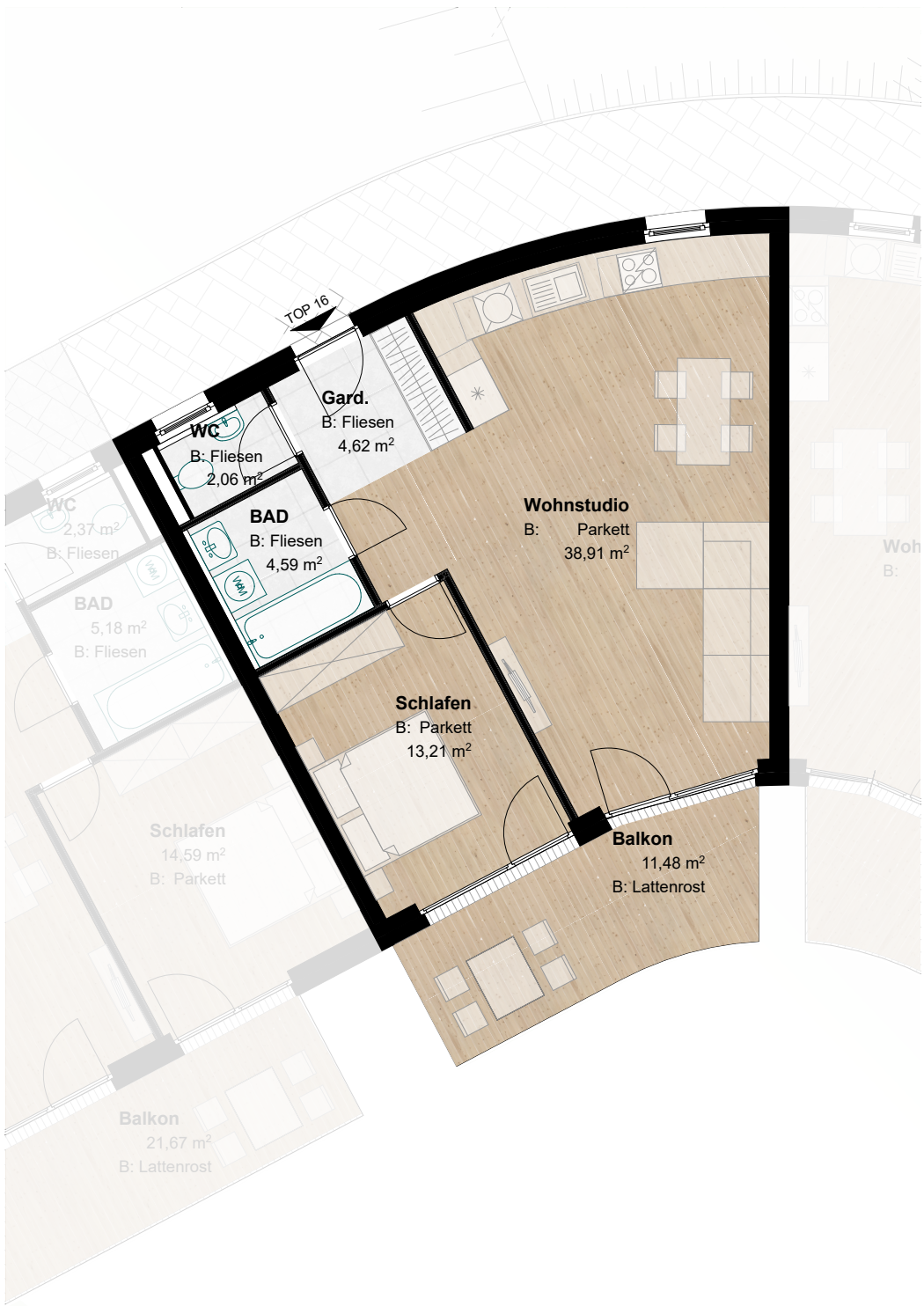
BAD	4,59
Gard.	4,62
Schlafen	13,21
WC	2,06
Wohnstudio	38,91
Gesamt	63,39 m²

TOP 16, Aussenflächen

Balkon	11,48
Gesamt	11,48 m²

TOP 16, Nebenflächen

AP13	12,50
KA 16	4,05
Gesamt	16,55 m²



E 2



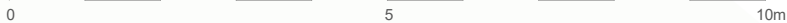
Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Projekt: Badhausstraße Igls176 07.4.16 VH 210913_176_ER.pln

E 2



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

**B-Satz
TOP 17**



TOP 17, Wohnflächen

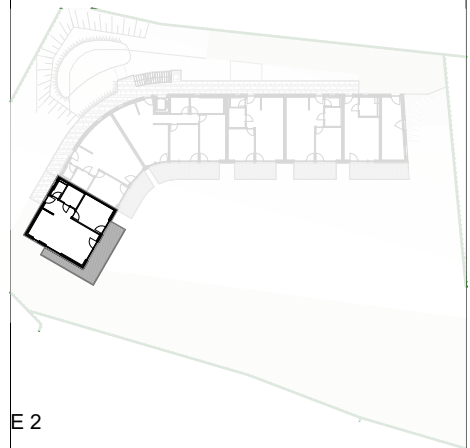
BAD	5,18
Gard.	2,88
Schlafen	14,59
WC	2,37
Wohnstudio	37,03
Gesamt	62,05 m²

TOP 17, Aussenflächen

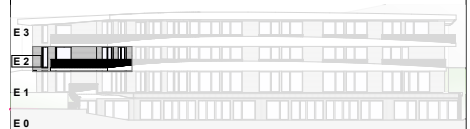
Balkon	21,67
Vorplatz	6,53
Gesamt	28,20 m²

TOP 17, Nebenflächen

AP12	12,50
KA 17	4,03
Gesamt	16,53 m²



E 2



-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
-Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
12.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.17 VH 210913_176_ER.pln

E 2



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

**B-Satz
TOP 18**

TOP 18, Wohnflächen

BAD	7,18
Gard.	7,58
Schlafen	13,65
WC	2,53
Wohnstudio	25,38
Gesamt	56,32 m²

TOP 18, Aussenflächen

Balkon	23,85
Vorplatz	2,68
Gesamt	26,53 m²

TOP 18, Nebenflächen

AP08	12,50
KA 18	4,17
Gesamt	16,67 m²

Vorplatz

2,68 m²
B: Lattenrost
TOP 18

Gard.

7,58 m²
B: Fliesen

WC

2,53 m²
B: Fliesen

BAD

7,18 m²
B: Fliesen

Wohnstudio

25,38 m²
B: Parkett

Schlafen

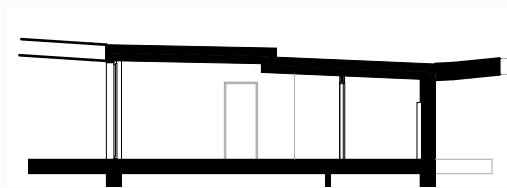
13,65 m²
B: Parkett

Schlafen

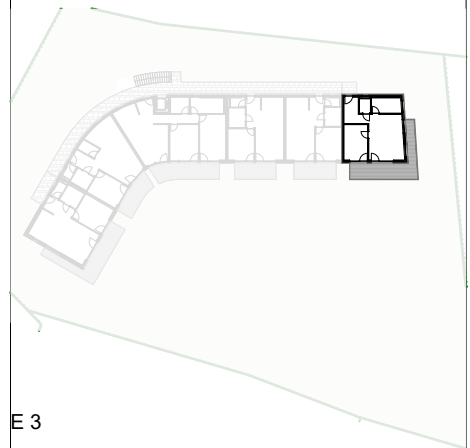
13,90 m²
B: Parkett

Balkon

23,85 m²
B: Lattenrost



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
-Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.18 VH 210913_176_ER.pln

E 3

0 5 10m



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

B-Satz
TOP 19



TOP 19, Wohnflächen

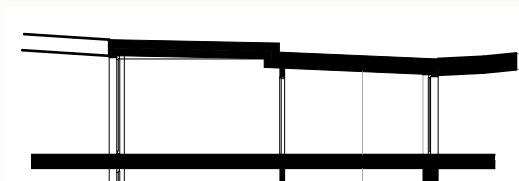
BAD	4,88
Gard.	2,88
Schlafen	13,90
WC	2,11
Wohnstudio	30,02
Gesamt	53,79 m²

TOP 19, Aussenflächen

Balkon	10,92
Gesamt	10,92 m²

TOP 19, Nebenflächen

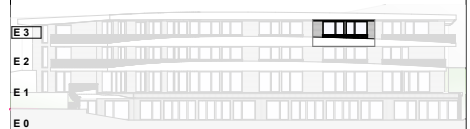
AP07	12,50
KA 19	4,08
Gesamt	16,58 m²



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls 176 07.4.19 VH 210913_176_ER.pln

E 3



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





efügung



TOP 20, Wohnflächen

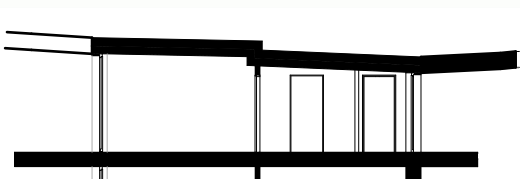
BAD	5,19
Gard.	2,88
Schlafen	13,26
WC	2,24
Wohnstudio	30,04
Total	53,61 m²

TOP 20, Aussenflächen

Balkon	10,71
Total	10,71 m²

TOP 20, Nebenflächen

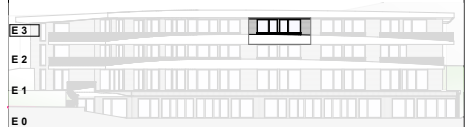
AP03	12,50
KA 20	4,75
Total	17,25 m²



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Badhausstraße Igls 176 07.4.20 VH 210913_176_ER.pln

E 3



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:110

B-Satz
TOP 21



TOP 21, Wohnflächen

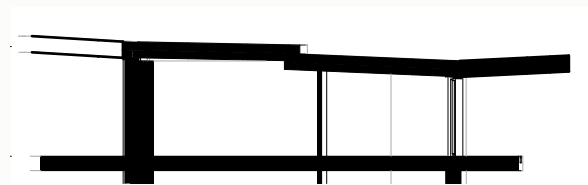
AR	4,76
BAD	8,40
Gang	6,82
Gard.	3,60
Schlafen	16,62
Schlafen	19,29
Wohnstudio	31,62
Summe	91,11 m²

TOP 21, Aussenflächen

Balkon	17,51
Summe	17,51 m²

TOP 21, Nebenflächen

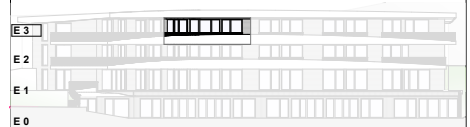
AP02	12,50
KA 21	4,84
Summe	17,34 m²



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Igls176 07.4.21 VH 210913_176_ER.pln

E 3



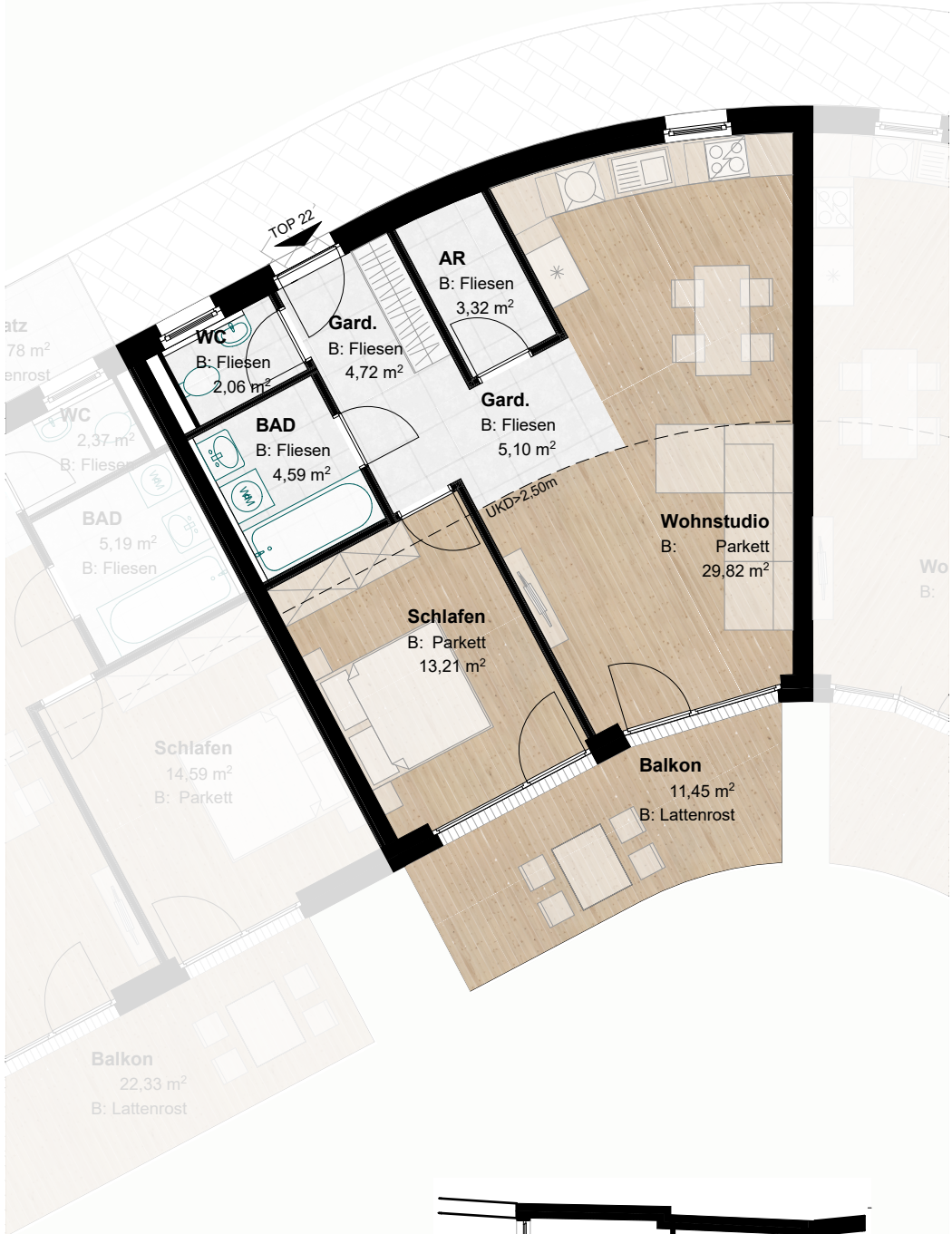
umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

B-Satz
TOP 22



TOP 22, Wohnflächen

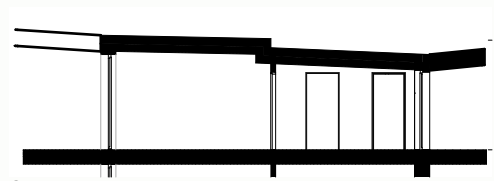
AR	3,32
BAD	4,59
Gard.	4,72
Gard.	5,10
Schlafen	13,21
WC	2,06
Wohnstudio	29,82
Total	62,82 m²

TOP 22, Aussenflächen

Balkon	11,45
Total	11,45 m²

TOP 22, Nebenflächen

AP01	14,00
KA 22	3,39
Total	17,39 m²



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen
 Datum: 22.09.2021

Badhausstraße Igls 176 07.4.22 VH 210913_176_ER.pln

E 3



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS





M 1:100

B-Satz
TOP 23



TOP 23, Wohnflächen

BAD	5,19
Gard.	2,88
Schlafen	14,59
WC	2,37
Wohnstudio	36,83
Total	61,86 m²

TOP 23, Aussenflächen

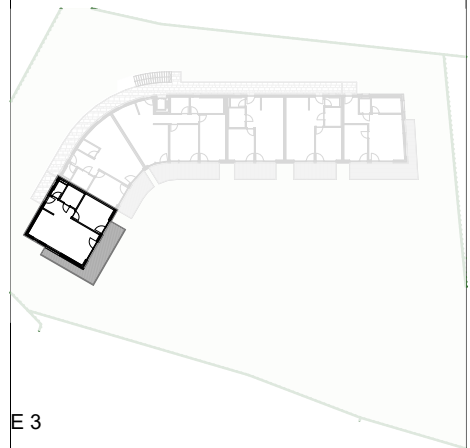
Balkon	22,33
Vorplatz	5,78
Total	28,11 m²

TOP 23, Nebenflächen

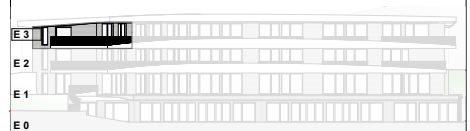
AP23	12,50
KA 23	3,83
Total	16,33 m²



Schnitt Deckensprung



E 3



Ansicht West

-Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt und in der B+A detailliert beschrieben
 -Flächenangaben können ± 3% abweichen

Datum
22.09.2021

Projektname
Badhausstraße Igls 176 07.4.23 VH 210913_176_ER.pln



umfeld
ARCHITECTURAL ENVIRONMENTS



E 3

0 5 10m

